附件2

中共东莞市委党校物业管理服务项目

需求问卷调查表

一、接受需求调查的市场主体基本情况

|  |  |
| --- | --- |
| 单位名称 |  |
| 注册资金 |  | 成立时间 |  |
| 注册地址 |  |
| 邮政编码 |  | 员工总数 |  |
| 联系方式 | 联系人 |  | 电话 |  |
| 网址（邮箱） |  | 传真 |  |
| 法定代表人（单位负责人） | 姓名 |  | 电话 |  |
| 是否属于中小微企业（根据本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业） | **本项目所属行业为“物业管理”，根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）文件进行划分标准。** |
| 备注 | （可针对本采购项目类型并结合自身实际情况进行说明） |

（注：供应商可根据实际情况选填，也可以在此基础上外延增加内容）

二、采购需求反馈意见

|  |  |
| --- | --- |
| **调查项** | **实际情况、对《采购需求》的意见或建议等** |
| **相关行业发展情况** | 物业管理服务行业发展情况概述 |
| 答： |
| **市场供给情况** | 物业管理服务行业市场供给情况 |
| 答： |
| **近5年来同类项目历史成交情况** | 合同履行时间 | 采购人 | 合同项目名称 | 合同主要标的名称 | 合同价（元） |
| （XXXX年X月X日-XXXX年X月X日） |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **中小企业是否胜任本项目** |  |
| **可能涉及的维修、备品备件、耗材等后续采购** | 本项目可能涉及的维修、备品备件、耗材等后续采购 |
| 答： |
| **有关商务要求** | 1.本项目的报价方式是否合理？2.贵单位能否接受本项目的付款方式？ |
| 答：1.2. |
| **建议** | 1.采购标的技术、商务要求的建议2.有利于项目实施的其他建议3.本项目用户需求书是否存在影响公开、公平、公正交易有关的内容？4.贵单位认为其他需要提出的意见 |
| 答：1.2.3.4. |

注：按表格中要求的调查项，根据实际情况进行填写。贵单位可在“建议”处提出贵单位对本项目采购需求的意见或建议；若无任何意见或建议的，请在对应项处填写“无”。

（供应商名称）

（盖章）

年 月 日

完成填写后，烦请将盖章版（pdf）以及word版同时发至邮箱：dgdxzwk@dg.gov.cn。

如有疑问，可致电联系：

联系人：袁老师

联系方式：0769-88987768